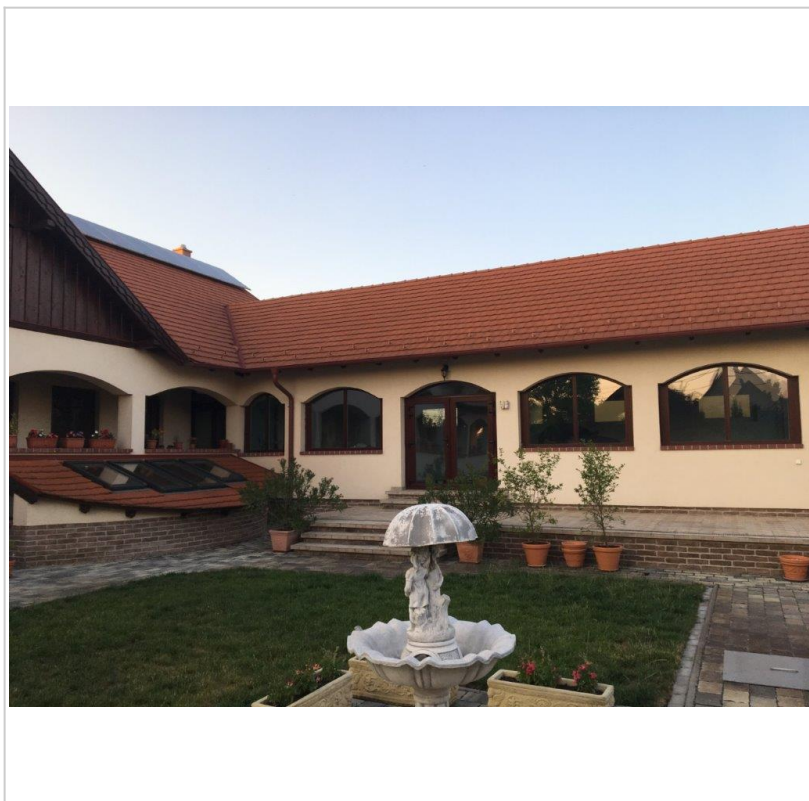


Eladó Családi ház, 427 m², 1 500 m² telek, Debrecen

129 000 000 Ft

City Cartel, Nyíregyháza



Debrecen kertvárosi részén egyedi, luxuskivitelű családi ház eladó

Debrecen kertvárosi részén nyugodt, családi házas övezetében, egyedi tervek alapján készült családi ház eladó.

A tervezésnél az elsődleges szempont a kényelmes élhető terek kialakítása volt 4-5 fős család számára, megteremtve a későbbiekben akár több generáció számára is a komfortos együttélés lehetőségét.

A kivitelezés igényes anyagok felhasználásával, a gazdaságos fenntartást biztosító technológiák alkalmazásával történt.

A falazat 60 cm-es, Ytongból készült, így teljes mértékben lélegző. A földem 20 cm-es kőzetgyapot szigetelést kapott. A tetőtér beépíthető, teljes mértékben külön bejárattal. Az egyedi gyártású fa nyílászárók 4 rétegű üvegezéssel készültek.

A megfelelő klímáról és levegőről a központi klíma, illetve a hő-visszanyerős központi szellőztető rendszer gondoskodik. A melegvíz és fűtés ellátást biztosíthatjuk központi gázkazánról, vagy fa-elgázosító kazánról, erre a rendszerre segít rá a tetőn elhelyezett napkollektor. a ház elektromos ellátását pedig az 5kw-os napelem rendszer fedezi. Melyből az nyerhető, hogy a teljes

Adatlap sorszáma:	#17701364
Szobák:	6 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2012
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	ADSL / ADSL2
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Részben akadálymentesített
Energ. tan.:	AA++

Az Ön kapcsolattartója:



Lőrincz Rita
Iroda vezető

+36 70 427-9874
lorincz.rita@citycartel.hu