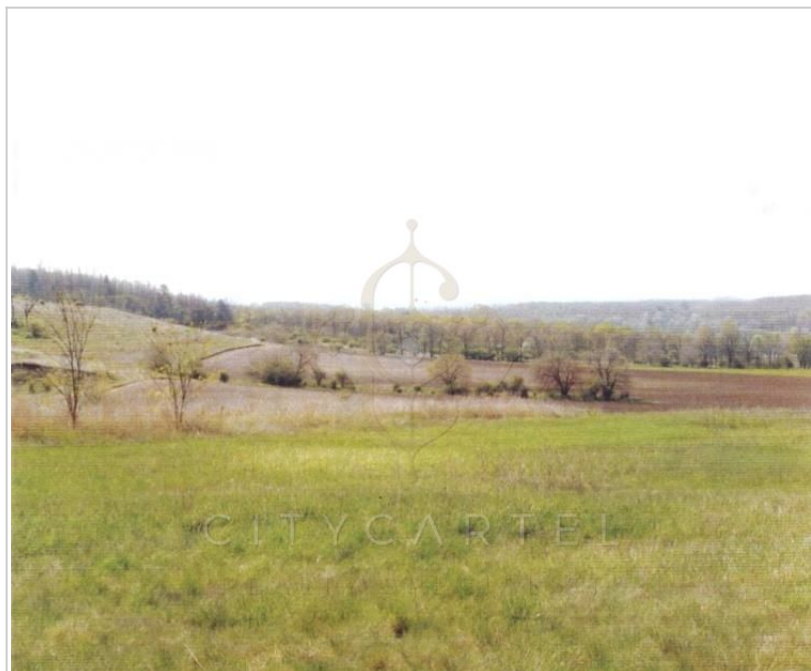


# Eladó Építési telek, 890 170 m<sup>2</sup> telek, Fehérvárcsurgó

**3 564 000 000 Ft** ( ~8 667 104 € )



|                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10810866                |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                        |
| <b>Kilátás:</b>          | Panorámás                |
| <b>Villany:</b>          | Vezeték a közelben       |
| <b>Víz:</b>              | Nincs vízvezeték         |
| <b>Csatorna:</b>         | Nincs szennyvízelvezetés |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Valéria**  
Ügyvezető, Ingatlanforgalmi  
szakjogász

+36 30 815-1999  
dr.vinceller@citycartel.hu

#### SZÉKESFEHÉRVÁR VONZÁSKÖRZETÉBEN 890.170 NM-ES FEJLESZTÉSI TERÜLET ELADÓ

Székesfehérvártól néhány km-re, körpanorámás, változatos felszínű, rendkívüli szép adottságokkal rendelkező terület eladó.

Fejlesztési lehetőségek: A terület besorolása lehetővé teszi lakópark, családi házak, szociális intézmények (idősek otthona, szanatórium, kórház, ifjúsági szálló, stb), hotel, golfpálya, vadász komplexum építését.

A beépíthetőség 30-35 % között van, kijelölt funkciótól függően, mely összesen kb. 300.000 m<sup>2</sup> beépítést tesz lehetővé.

Építmény magasság: 4,5 m és 7,7 m között lehetséges.

Elő-közművesítés még nem történt, azonban a közmű szolgáltatóktól a majdani fejlesztéshez szükséges kapacitás biztosítására elvi engedélyekkel rendelkezik.

Az ingatlan projekt céggel együtt, vagy anélkül, ingatlanként is megvásárolható.

Ára: 12.000.000 EUR

dr Vincellér Valéria: 06 30-815-1999