

Eladó Építési telek, 6 277 m², 2 821 m² telek, XIII. kerület

12 000 000 € (~4 831 200 073 Ft)



Adatlap sorszáma: #10821398

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Jó

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Papp Gabriella
Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2511
papp.gabi@citycartel.hu

13. kerületben Jogerős építési engedéllyel ELADÓ Központi helyen lévő IRODAHÁZ, LAKÓHÁZFEJLESZTÉSI PROJEKTTTEL EGYÜTT!

Az épület megközelítése tömegközlekedési eszközökkel, mind személy és tehergépjárművel kiváló. .

A 4 szintes irodaház tetőtere igény szerint beépíthető. A telek adottságaiból fakadóan, az épület közép tájon megtört.

Pince: 1 545 nm,

Földszint: 1 361 nm,

Földszint galéria: 175 nm,

I.emelet: 1 102 nm,

I.emelet galéria: 329 nm,

I.emelet tetőterasz: 108 nm, + terasz: 10 nm,

II.emelet:750 nm, + terasz: 122 nm,

III.emelet:775 nm.

összes hasznos alapterület: 6 277nm.

Az irodaház jelenleg 100%-ban bérbeadott.

Az irodaház szolgáltatásai:-VRV rendszerű légkondicionálás és fűtés -központi