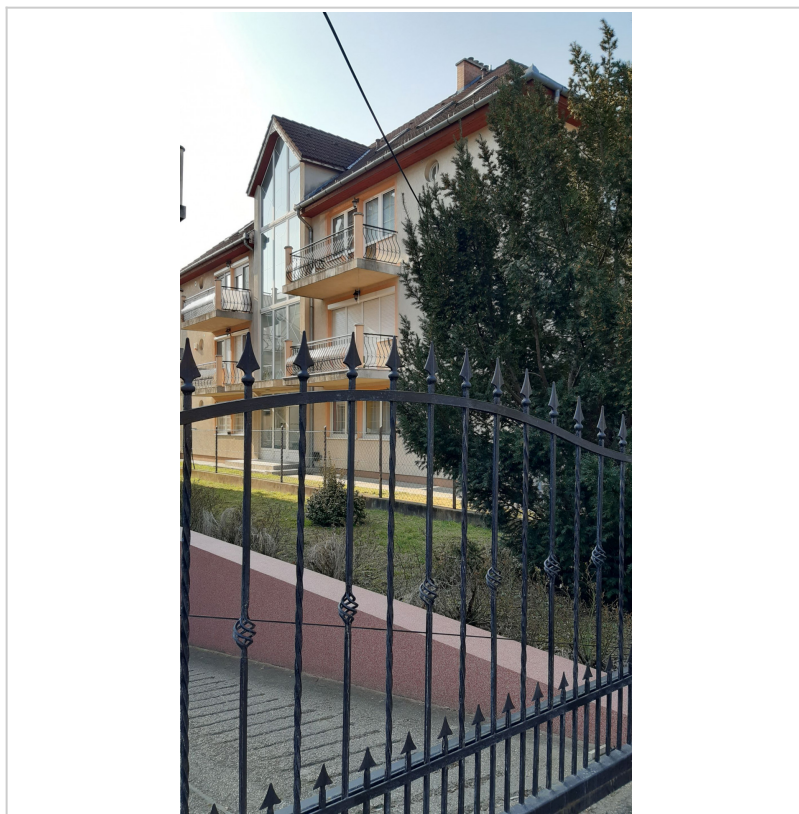


# Eladó Téglalakás, 58 m<sup>2</sup>, XIV. kerület

## 54 900 000 Ft



### ELADÓ ZUGLÓ csendes, kertvárosi részén, 1+2 félszobás, első emeleti, erkélyes, összkomfortos lakás.

ELADÓ NAGYZUGLÓBAN, újszerű állapotú társasház első emeletén, AZONNAL beköltözhető, 1+2 félszobás, 58 négyzetméteres, összkomfortos, 6 négyzetméteres erkélyes lakás.

Az ingatlanhoz a teremgarázsban egy gépkocsi beállítására alkalmas hely és egy tároló tartozik, ezek értéke 4,5.-Mft, amely benne van a lakás árában.

A közös használatú kertben gyermekek számára játszóteret alakítottak ki, amely a felnőttek számára is kellemes pihenést biztosít.

Az ingatlan irányára a tárolóval és a teremgarázs hellyel együtt: 54 900 000.-Ft.

A közös költség: 12 500.-Ft/hó.

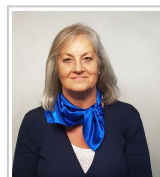
A rezszi a fogyasztástól függ.

A lakással kapcsolatos további részleteket készséggel megosztom azokkal az érdeklődőkkel, akik az alábbi elérhetőségeimen megkeresnek:

Forgács Magdolna  
ingatlanreferens

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10821858
<b>Szobák:</b>	1 + 2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Újszerű
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2021
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Forgács Magdolna**  
Ingatlanértékesítő

+36 30 817-1551  
f.magdolna@citycartel.hu