

Eladó Üzlethelyiség, 373 m², Szentendre

390 000 000 Ft (~948 605 €)



Adatlap sorszáma:	#10823558
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1980
Kilátás:	Utcára
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Farkas István
Ingatlanszakértő - Realty Specialist
+36 30 815-2503
farkas.istvan@citycartel.hu

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

Kiváló befektetési lehetőség Szentendrén!

A Szentendre belvárosában elhelyezkedő, 373 nm hasznos alapterületű üzlethelyiség fantasztikus befektetési lehetőséget kínál. A Makovecz Imre által tervezett épület három szintre oszlik:

- 1) földszint, ahol 5 üzlethelyiség került kialakításra
- 2) emelet, további 8 helyiség található
- 3) pince szint

Az ingatlan kiváló, forgalmas, központi elhelyezkedésének köszönhetően, 5 üzlethelyiségből 4 jelenleg is ki van adva, mely azonnali bevételi forrást jelent az új tulajdonos számára, és számos befektetési lehetőséget kínál.

Az ingatlan üzemeltetésre megfelelő állapottal rendelkezik, fűtési módja vezetékes gáz/gázkazán, radiátoros hőleadással.