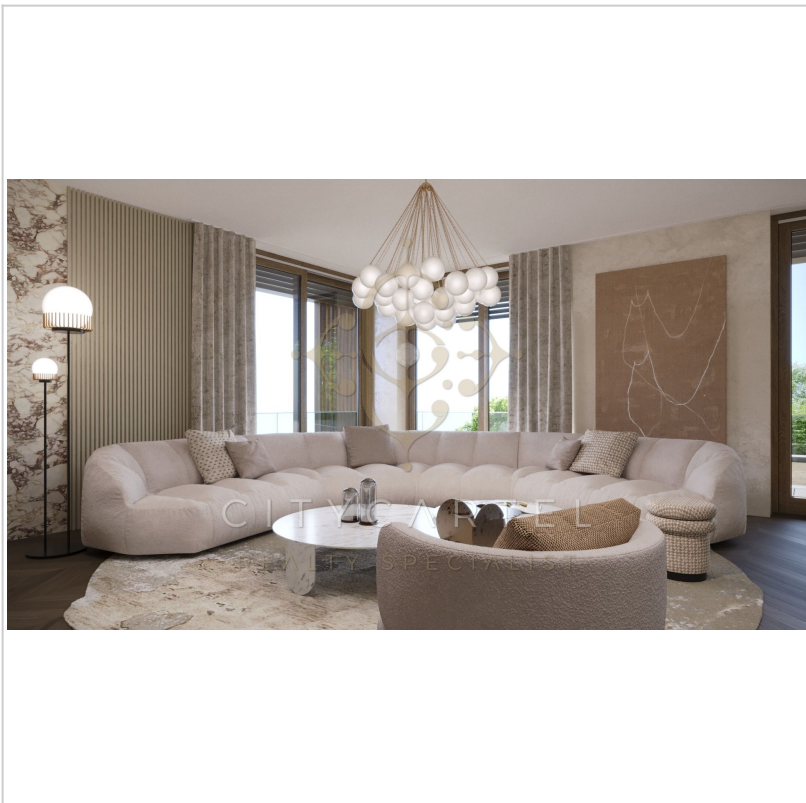


Eladó Téglalakás, 172 m², 291 m² telek, XII. kerület

799 800 000 Ft (~1 945 370 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824299 |
| Szobák: | 4 |
| Belső állapot: | Új építésű |
| Külső állapot: | Hőszigetelt |
| Fűtés: | Hőszivattyú |
| Építés éve: | 2023 |
| Kilátás: | Városra néző |
| Tájolás: | Kelet-nyugat |
| Komfort: | Luxus |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Garázsban |
| Bútorozottság: | Bútorozott |
| Energ. tan.: | A++ |

PANORÁMÁS LUXUS VILLALAKÁS a XII. KERÜLET legpatinásabb részén ELADÓ!

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

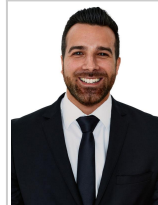
bemutatja:

Panorámás Mártonhegyi LUXUS VILLALAKÁS eladó exkluzív zöld környezetben!

XII. kerület **legpatinásabb** részén, pár percre a BAH csomóponttól, ezt az exkluzív, legmodernebb adottságokkal rendelkező, panorámás luxus **villalakást** kínálok eladásra. Az ingatlan egyike Hegyvidék utolsó erdőközeli, zsákutcás telkeinek. Észak-déli fekvése és **örökpanorámája** a Duna felé teszi igazán különlegessé.

A belső **4 szintes, 4 szobás** lakás alapterülete **173 nm**, melyhez **83 nm-es fűthető terasz** és **291nm-es parkosított kert** tartozik. Az ingatlan számos modern kényelmi és biztonsági funkcióval rendelkezik. Az elektromosan állítható zsalúziák és a **mennyezet-hűtés, padló-fűtés** gondoskodik a kényelmes klímáról bármely időjárási körülmények között. A **szellőztető rendszer** friss

Az Ön kapcsolattartója:



dr. Bozó Jázon

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2517
b.jazon@citycartel.hu