

# Eladó Téglalakás, 86 m<sup>2</sup>, VI. kerület

## 161 000 000 Ft ( ~403 489 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10825320
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Házközponti egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	2008
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Bacsá Brigitta**  
Ingatlanszakértő - Realty Specialist  
+36 30 815-2512  
b.brigitta@citycartel.hu

**PRESZTÍZS, ELEGANCIA, ÉLETSTÍLUS - OTTHON AZ ANDRÁSSY ÚTON**

**EZ NEM CSAK EGY LAKÁS, EZ EGY STÁTUSZ, EGY VÁLASZTÁS!**

Budapest egyik **LEGIKONIKUSABB SUGÁRÚTJÁN**, az UNESCO világörökség részét képező Andrássy úton, a híres **AVENUE GARDENS** exkluzív társasházában kínáljuk megvételre ezt a gyönyörűen felújított, különleges hangulatú, remek elosztású lakást.

A lakás minden részletében a minőség, a kényelem és a klasszikus elegancia találkozik - ide csak költözni kell!

**ELEGÁNS, PORTASZOLGÁLATOS, REPRESENTATÍV** lépcsőházzal és előtérrel rendelkező, **LIFTES** társasház 2. emeletén elhelyezkedő **IGÉNYES KIALAKÍTÁSÚ 86 nm-es** belső kétszintes **3 SZOBÁS** lakás eladó.

### FŐBB JELLEMZŐK:

- nappali
- 2 hálószoba
- 2 fürdőszoba+ WC