

# Kiadó Iroda irodaházban A, 78 m<sup>2</sup>, Eger

## 150 000 Ft ( ~378 € )



### Hatvan Hóstyán 1. emeleti 78 nm-es lakás kiadó, lakásnak, vagy üzleti célra is.

- Hatvani Hóstyán 78 nm-es 2 szobás, amerikai konyhás lakás kiadó lakásnak, vagy irodának
- teljesen felszerelt konyha, villany főzővel és sütővel, hűtővel, mosógéppel
- van egy dupla beépített szekrény is a konyha melletti részen
- valamint a kis szobában is egy óriási beépített szekrény található
- a fürdőszoba zuhanyzós
- külön mosdó van
- egy kényelmes előszobából nyílik a nappali-konyha étkező, onnan pedig egy másik szoba
- a kisebb szoba francia erkélyes viszont a lakás bejárata előtt egy erkély is található, ami használható szintén
- ha -szigetelt nyílászárók található az ingatlanban
- kiválóan alkalmas lakásnak és irodának is
- 2 havi kaució szükséges
- a légkondicionáló fűtésre és hűtésre is alkalmas- villanyszámla átalány 8-9000 Ft/hó fűtéssel
- a tágas előszobában egy szekrény is található
- a kapu zárt
- az ingatlan azonnal költözhető

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#14405092
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1986
<b>Felújítás éve:</b>	2022
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Kelet
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Internet:</b>	ISDN
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Pócs Adrien**  
ingatlanértékesítő

+36 20 975-1413  
p.adrien@citycartel.hu