

Eladó Szálloda, panzió, 250 m², 600 m² telek, Eger

150 000 000 Ft (~384 655 €)



Lajosváros csendes utcájában vendégház eladó 150 M 20-9751413

- Lajosváros lenti részén, csendes utcában, 3 szintes vendégház eladó
- a földszinten egy 73 nm-es külön bejáratú 2 szobás lakás
- az emeleten 67 nm-es 3 szoba, konyha wc, és fürdő
- a tetőtérben 6 50 nm-es /szintén 3 szoba 2 fürdő és 1 konyha
- 4 fürdő zuhanyzós, egy pedig kádás
- a vendégház emelete és tetőtere együtt 15 fő befogadására alkalmas
- légkondis szobák, 1 szoba saját fürdőszobás,
- az ingatlan egyik része parkra néző, fákra és zöldre a másik belső rész szintén kertre, fákra
- a parkolás az utcán ingyenes, de lehetőség van az udvaron a parkoló részen is beállni kocsival
- a vendégeknek az udvarról hátsó bejárata van egy külön lépcsőn, ill. egy nagy földszinti terasz is van
- az emeleten is van egy vendégterasz
- a ház 600 nm-es telken található a lakrész teljes nagysága 216 nm
- a a parkos udvaron, kertben hinta és csurdítási lehetőség,
- szigetelt fa ablakok vannak
- az utcai oldal északi fekvésű, a belső parkos pedig déli oldal
- kerámia tűzhelyek fent pedig indukciós, a konyhák is felszereltek

Adatlap sorszáma:	#14405274
Szobák:	8
Építési mód:	Szilikát
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	-1996
Felújítás éve:	FOLYAMATOS
Kilátás:	Vegyes
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	ISDN
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Pócs Adrien
ingatlanértékesítő

+36 20 975-1413
p.adrien@citycartel.hu