

Eladó Családi ház, 97 m², 440 m² telek, Siófok

109 900 000 Ft (~283 342 €)



Adatlap sorszáma: #17111030

Szobák: 4

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2022

Kilátás: Udvari

Tájolás: Nyugati

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Nincs a közelben

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Udvarban

Bútorozottság: Bútorozatlan

Akadálym.: Részben akadálymentesített

Energ. tan.: AA++

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Siófok, Foki-hegyi, dinamikusan fejlődő városrészén, egy 97 nm² -es, új építésű, egyszintes, modern stílusú családi házat, 16 nm-es terasszal, parkosított kerttel, kulcsrakész állapotban 2024. decemberi átadással.

A város egyik ismert kivitelezőjétől vásárolhat ingatlant, aki a környéken már rendelkezik számos megtekinthető referenciamunkával - közvetlenül a projekt mellett már 2 elkészült ház is megtekinthető.

Nappali-konyha-étkező, 3 hálószoba, fürdőszoba, háztartási helyiség és előszoba található az ingatlanban.

A házat 15 cm-es szigetelés fedi, riasztó és klíma is található benne. A hideg- és melegburkolatok igény szerint egyeztetett értékhatárig egyedileg választhatók.

A ház saját mérőórákkal rendelkezik. Elektromos redőny és szúnyogháló kerül beépítésre a nyílászárókra.

Jelen állapotában az ingatlanhoz egyedi igényeket is figyelembe lehet venni.

Az Ön kapcsolattartója:



Takács Zsolt
Ingatlanértékesítő

+36 70 778-2122
takacs.zsolt@citycartel.hu