

# Eladó Családi ház, 119 m<sup>2</sup>, 1 001 m<sup>2</sup> telek, Siófok

## 159 000 000 Ft ( ~386 739 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17111909
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Könnyszerkezetes
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Újszerű
<b>Fűtés:</b>	Kandalló
<b>Építés éve:</b>	2022
<b>Kilátás:</b>	Félpánoráma
<b>Tájolás:</b>	Nyugat
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál Siófok és Balatonvilágos határában egy 2022-ben átvett, 119 m<sup>2</sup>-es könnyűszerkezetes önálló családi házat.

Az ingatlanban található egy tágas, világos, nagy belmagassággal rendelkező amerika-konyhás nappali, 3 szoba, egy vendég wc és egy háztartási helyiség.

A szülői hálószoba saját zuhanyzós fürdőszobával és ajtónyitásra világító gardrobe szekrényvel rendelkezik.

A másik fürdőszoba a ház igazi ékköve, a maga drágakő utánzatú csempéjével és egyedülálló divatos kádjával berendezve.

A ház kialakítása során nagy hangsúlyt fektettek a világos terekre, így a hatalmas ablakoknak köszönhetően a fény szinte minden irányból beáramlik minden lakóhelyiségébe.

Az emeleten egy szintén gazdagon ablakozott 16 m<sup>2</sup>-es galéria kapott helyet, melyet dolgozó saroknak használnak, az üvegen kitekintve pedig balatoni panoráma tárul elénk.

### Az Ön kapcsolattartója:



**Alexy Eszter**  
INGATLANÉRTÉKESÍTŐ

+36 70 778-2097  
alexey.eszter@citycartel.hu