

Eladó Téglalakás, 59 m², 1 000 m² telek, Balatonföldvár

44 900 000 Ft (~109 211 €)



Balatonföldváron lakás eladó!

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Balatonföldváron, nyugodt, családias környezetben, mégis közel a Balatonhoz, egy 1. emeleti, 59 m²-es alapterületű téglalakást.

Az ingatlan felosztása a következő:

egy közlekedő, két hálószoba, egy nappali, egy konyha-étkezővel, spájjal, egy kádas fürdőszoba, valamint egy külön WC található benne. A hálószobákból és a nappaliból francia erkély nyílik.

Közműveket tekintve minden bekötésre került, tehát a víz, a villany, a csatorna és a gáz is. Fűtésről gáz konvektorok gondoskodnak. Nyílászárók fából vannak, az épület külön hőszigetelést nem kapott.

Állandó lakhatásra de nyaralónak is alkalmas, hiszen gyalogosan is 10 perc a strand, bevásárlási lehetőségek pedig még közelebb.

Parkolni az utcán ingyenesen, a ház előtt lehetséges, de megvásárolható mellé egy fedett egyállásos garázs is, aminek az ára: 3.000.000 Ft.

Adatlap sorszáma:	#17112076
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1977
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Nyugati
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	G

Az Ön kapcsolattartója:



Graszl Norbert
Ingatlanértékesítő

+36 70 866-8877
graszl.norbert@citycartel.hu