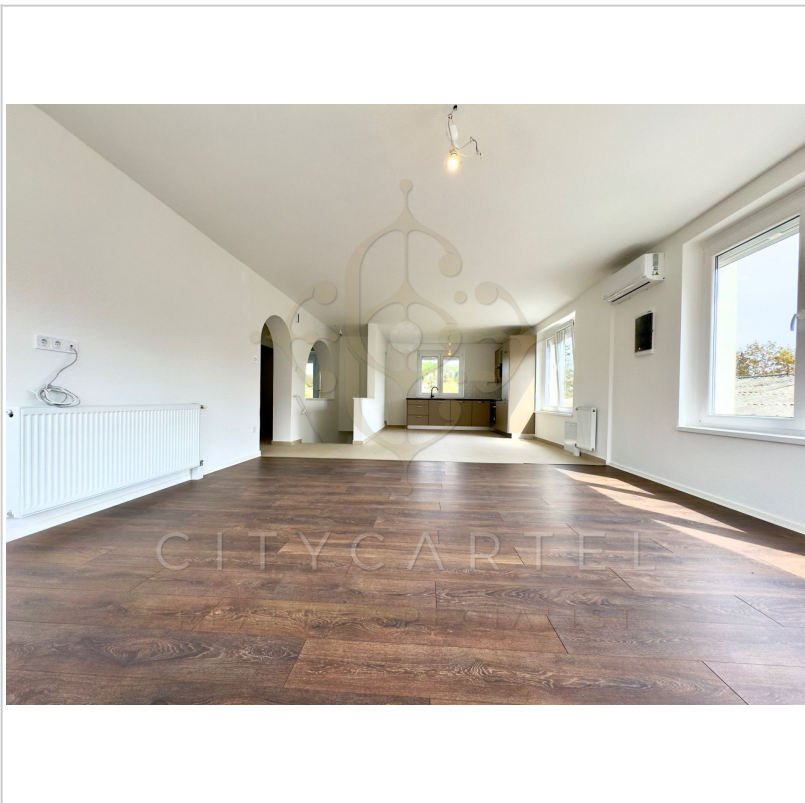


Eladó Téglalakás, 90 m², Fonyód

59 999 000 Ft (~152 012 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17112197 |
| Szobák: | 3 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Újszerű |
| Külső állapot: | Kiváló |
| Fűtés: | Cirkó |
| Építés éve: | 0 |
| Felújítás éve: | 2022 |
| Kilátás: | Udvari |
| Tájolás: | Délkelet |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Garázsban |
| Bútorozottság: | Részben bútorozott |

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál, Fonyód központi részén, Iskola, Óvoda közvetlen közelében, egy 3 egységes társasházban, egy 84 m²-es lakást.

A lakás az épület 1.emeletén került kialakításra. Elosztását tekintve egy amerikai konyhás nappali, 2 hálószoba, fürdőszoba, külön WC, közlekedő és 2 erkély(5 m², 6 m²) is helyet kapott.

A lakáshoz kizárólagos használati joggal tartozik 2 felszíni gépkocsibeálló is. A beállókat kötelező a lakáshoz megvásárolni, melynek ára 2.000.000 Ft/beálló.

A társasházat 2022-ben egy családi házból alakították ki. Összesen 3 lakás (szintenként 1-1 db) kapott helyet benne. Mindegyik lakásnak egyedi villany és vízórája van. A fűtésről egy központi kazán gondoskodik, melynek fogyasztása lakásonként egyedi hőmennyiségmérő alapján kerül elszámolásra.

A lakásban egy gépesített konyha is helyet kapott.

3 rétegű, műanyag nyílászárók, elektromos redőnyökkel és szúnyoghálóval kerültek beépítésre. Miden helyiségben egy split klíma is beépítésre került.

Az Ön kapcsolattartója:



Makarész András

Tulajdonos

+36 70 778-2119

makaresz.andras@citycartel.hu