

# Eladó Építési telek, 700 m<sup>2</sup> telek, Fonyód

**26 700 000 Ft** ( ~65 372 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17112296
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Vezeték a telek előtt
<b>Víz:</b>	Víz a telken
<b>Csatorna:</b>	Csatorna az utcában

## Az Ön kapcsolattartója:



### **Makarész András**

Tulajdonos

+36 70 778-2119

makaresz.andras@citycartel.hu

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál, Fonyód, Fonyódliget városrészén, az Árpád parttól 500 méterre, új parcellázású, 700 m<sup>2</sup> nagyságú sarkotelket.

A terület jelenleg VT-3as övezetben található, jelenlegi jogszabályok szerint 50%-ban beépíthető és 7,5 méteres az építménymagasság. Építhető rá családi ház, nyaraló, de igény szerint kis lélekszámú (6-8 lakásos) társasház egyaránt.

**AZ ÁR NETTÓ ÁR!**

Irányár: 26.700.000 Ft + ÁFA(27%)

A közművek közül a víz már a telken, a csatorna és a villany a telek előtt megtalálható.

Összesen 2 db 700 m<sup>2</sup>-es egymás melletti telek kerül értékesítésre. Igény szerint egyben is megvásárolható, de jelenleg 2 külön helyrajzi számon van nyilvántartva.