

# Eladó Családi ház, 80 m<sup>2</sup>, 246 m<sup>2</sup> telek, Balatonfenyves

**69 999 999 Ft** ( ~169 058 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #17112334              |
| <b>Szobák:</b>           | 2 + 1                  |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Kiváló                 |
| <b>Külső állapot:</b>    | Hőszigetelt            |
| <b>Fűtés:</b>            | Cirkó                  |
| <b>Építés éve:</b>       | 1990                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Udvari                 |
| <b>Tájolás:</b>          | Északnyugat            |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban               |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Részben bútorozott     |

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Balatonfenyvesen, a Balatontól csupán 500 méterre egy 80 m<sup>2</sup> összterületű, kétszintes családi házat, a hozzá tartozó 246 m<sup>2</sup>-es telekkel.

Földszinten található egy wc, tágas nappali+konyha+étkező egyben, amihez teraszkapcsolat is tartozik. Emeleti részen két hálószoba egy fürdőszoba és egy külön WC került kialakításra.

Parkolás az udvaron több autónak is lehetséges.

Az ingatlant 2023-ben teljes körűen felújították. A hűtés-fűtésről gáz cirkó gondoskodik.

További részletes információért forduljon hozzám bizalommal, a hét bármely napján!

Irodáink:

8600 Siófok, Fő tér 6. (Sió Pláza -1. szint)

8640 Fonyód, Ady Endre u. 5. (Balaton Áruház földszint)

## Az Ön kapcsolattartója:



### Kovács Dávid

Irodavezető - Fonyód

+36 70 383-3802

kovacs.david@citycartel.hu