

# Eladó Villa, kastély, kúria, 280 m<sup>2</sup>, 9 680 m<sup>2</sup> telek, Nagyigmánd

**460 000 €** ( ~189 501 596 Ft )



## ELADÓ KASTÉLY KÖZEL 10,000 m<sup>2</sup> ÜDÜLŐÖVVEZETI BESOROLÁSSAL (20 %)

ELADÓ KASTÉLY KÖZEL 10.000 M<sup>2</sup>-es ÜDÜLŐÖVVEZETI BESOROLÁSSAL (20 %)

Nagyigmánd Közelében eladó Egy csodálatos nemesi kúria.

Amely Gizhy kastély néven az útikönyvekben is megtalálható.

a 280 m<sup>2</sup>-es épület 2 konyhával, bálteremmel, szivarszobával is rendelkezik.

A hozzá tartozó terület 3680 -m<sup>2</sup> mely közvetlen egy tópartján terül el.

A vételár tartalmazza még a többi négy helyrajzi számon lévő telkeket is így összesen 9986-m<sup>2</sup> az egész.

A felújítását is megkezdték már gáz-cirkó kazánnal, padlófűtéssel oldották meg.

Külön érdekességnek számít, hogy a toronyszoba alatti teremben még Kádár János is ultizott!!!

Különösen ajánlom befektetőknek is hiszen az egész terület művelési ág alól kivont üdülő övezet.

Jöjjön nézzük meg akár együtt is ezt a csodát.

Amennyiben az ingatlan megvásárlásához el szeretné adni a jelenleg meglévő ingatlanát, ennek lebonyolításában is állok rendelkezésre.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#20100012
<b>Szobák:</b>	10
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	1870
<b>Kilátás:</b>	Körpanoráma
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Telepített tartályból
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Műhold, parabolaantenna
<b>Internet:</b>	Műholdas
<b>Parkolás:</b>	Beállón

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Debreceni Tibor

Ingtanértékesítő, Tulajdonos

+36 30 650-1655  
debreceni.tibor@citycartel.hu